



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 10
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ.4/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έκδοση ψηφίσματος αναφορικά με θέμα «Διάσωση Οικίας (Παπακυριαζή 48) και Μεγάλου Αλεξάνδρου (Βενιζέλου 107) ως αξιόλογα δείγματα αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της Λάρισας.»

Στη Λάρισα, σήμερα 8η του μηνός Μαΐου, του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας του Δήμου Λαρισαίων.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Γαλατσίδας Δημήτριος, 2) Γκανταίφης Βασίλης, 3) Δουρδουρά Φανή, 4) Ιακωβίδου Ολυμπία, 5) Αλεξάνδρου Μαριλένα, 6) Σιώκας Σωτήριος ως αναπληρωματικό μέλος του Κολέτα Παναγιώτη, 6) Κουκούλη Βασιλική, 7) Μάρκου Βασιλική, 10) Μπουρονίκος Μιλτιάδης, 11) Νικολάου Άρτεμις, 12) Μηλιώνη Βασιλεία ως αναπληρωματικό μέλος της Νίτσα Αναστασίας, 13) Ζαχαριάδης Ανδρέας ως αναπληρωματικό μέλος του Παπαδημητρίου Νικόλαου, 14) Πατσιούδης Άγγελος, 15) Παυλίτσα Ελισσάβετ, 16) Πούλιος Κωνσταντίνος, 17) Πουλούλη Ιουλία Γεωργία, 18) Πράπας Βασίλειος, 19) Θωμά Ανέζα – Ευδοξία ως αναπληρωματικό μέλος της Ραμάι Σοφία Ριζέλα, 20) Τσάτσος Αλέξανδρος, 21) Τσιάτας Κωνσταντίνος, 22) Οικονόμου Νικόλαος Ιωάννης, 23) Αθηνά Παπανδρέου, 24) Νάκας Αλέξανδρος ως αναπληρωματικό μέλος του Τέγου Δημήτριου, 25) Παπαθεοδώρου Δημήτριος ως αναπληρωματικό μέλος της Καρυώτη Ευαγγελίας, 26) Τσιγαρδή Νεκταρία 27) Χονδρονάσιος Νικόλαος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Ακριβοπούλου Βασιλική, 2) Βύρλα Παναγιώτα, 3) Ευαγγελοπούλου Ελένη, 4) Κούμπου Ευθαλεία, 5) Κωνσταντούλα Δήμητρα-Αριάδνη, 6) Καλλίνος Αλέξανδρος, 7) Μακρυδάκη Βασιλική, 8) Μυσιρλή Φωτεινή, 9) Ξυνόπουλος Αναστάσιος, 10) Παναγοπούλου Ελένη, 11) Σιδηροπούλου Χριστίνα, 12) Σκόδρας Αθανάσιος, 13) Σταυρίδου Γεωργία, 14) Τσιος Βασίλειος-Σεραφείμ 15) Χαρίτος Δημήτριος, 16) Ούτου Ηλιάννα, 17) Μακρίδης Φίλιππος, 18) Σαπουνά Ιωάννα, 19) Στάικος Ευθύμιος, 20) Τσιτσανούδης Χρήστος, 21) Στατήρη Γεωργία

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σε σύνολο αριθμού συμβούλων 48 παρευρίσκονταν οι 27 αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας του Δήμου Λαρισαίων, που συγκροτήθηκε με την αριθμ.34/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων, στη συνεδρίασή του την 8η-05-2025 προέβη σε συζήτηση για την έκδοση ψηφίσματος αναφορικά με θέμα «Διάσωση Οικίας (Παπακυριαζή 48) και Μεγάλου Αλεξάνδρου (Βενιζέλου 107) ως αξιόλογα

δείγματα αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της Λάρισας.» σύμφωνα με το άρθρο 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του, που ψηφίστηκε με την αριθμ.247/2022 Α.Δ.Σ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έκδοση ψηφίσματος αναφορικά με θέμα «Διάσωση Οικίας (Παπακυριαζή 48) και Μεγάρου Αλεξάνδρου (Βενιζέλου 107) ως αξιόλογα δείγματα αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της Λάρισας.» προς:

Α) ΥΠΠΟ - Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας

Β) ΥΠΕΝ - ΔΑΟΚΑ / Τμήμα διατηρητέων

Αξιότιμες/Αξιότιμοι,

Ως Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας του Δήμου Λαρισαίων, και ύστερα από συζήτηση στην συνεδρίασή μας στις 20/03/2025 και ψηφοφορία στις 08/05/2025, θέλουμε με το παρόν ψήφισμα να εκφράσουμε τον προβληματισμό μας σχετικά με την απώλεια της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της πόλης μας και συγκεκριμένα τον κίνδυνο κατεδάφισης των κτηρίων του κ. Αλεξάνδρου, αξιόλογων κτηρίων σύμφωνα με έκθεση του ΤΕΕ-ΤΚΔΘ που όμως δεν υπάγονται σε καθεστώς προστασίας.

Ζούμε σε μια πόλη με ιστορία 8.000 ετών που για διάφορους λόγους ελάχιστα κτίσματα έχει να επιδείξει από την μακράν ιστορία της. Δύο από αυτά είναι το Μέγαρο και η κατοικία της οικογένειας Αλεξάνδρου, τα οποία σώζονται μέχρι σήμερα χάρη στην φροντίδα του αείμνηστου Δ. Αλεξάνδρου. Η μεν κατοικία χτίστηκε το 1911 και το 1925 αγοράστηκε από τους Αλεξάνδρου. Πρόκειται για τυπική νεοκλασική κατοικία που μετά τον σεισμό του 1941 αποκαταστάθηκε εξωτερικά σε ένα πιο μοντερνιστικό ύφος, διατηρώντας βέβαια νεοκλασικά στοιχεία στις αναλογίες. Το δε Μέγαρο είναι κατασκευή του 1930 που στέγαζε στο ισόγειο το κατάστημα της οικογένειας και στους ορόφους διάφορες χρήσεις, ενώ επί κατοχής είχε επιταχτεί.

Ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Λάρισας έστειλε αίτημα στις 15/07/2024 προς το Δημοτικό Συμβούλιο της Λάρισας (αρ.053) και στις 12/02/2025 προς εσάς (αρ. 060) και προτείνει τον χαρακτηρισμό των κτιρίων ως διατηρητέων μνημείων. Όμως το τελευταίο διάστημα δημοσιεύματα καταγγέλλουν την διενέργεια παράνομων εργασιών στο εσωτερικό της οικίας. Ύστερα από ερώτηση του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Λάρισας στις 21/02/2025 (αρ. 061) η ΥΔΟΜ Δήμου Λαρισαίων απάντησε πως κατόπιν αυτοψίας στις 05/03/2025 δεν διαπίστωσε εκτέλεση οικοδομικών εργασιών (αρ. 2439). Όμως οι φωτογραφίες των μπαζών στον ακάλυπτο του οικοπέδου, η αντικατάσταση της κεντρικής θύρας και η δημιουργία τομών στο κιγκλίδωμα της περίφραξης και τελικά η αντικατάστασή τους με νέα κατασκευή τον τελευταίο καιρό είναι γεγονός. Όλες αυτές οι εξελίξεις μας έχουν ανησυχήσει ιδιαίτερα δεδομένων των ελάχιστων χαρακτηρισμένων κτηρίων στη πόλη μας. Σε εκτενή συζήτηση κατά την διάρκεια της συνεδρίασης μας αναλύσαμε διάφορες παραμέτρους. Αφενός το δικαίωμα κάθε ιδιοκτήτη να αξιοποιήσει την περιουσία του. Αφετέρου την υποχρέωσή του να την διατηρήσει και να την φροντίζει εφόσον αυτή αποτελεί μνημείο και παρακαταθήκη της ιστορίας της πόλης.

Δυστυχώς έχουμε δει πολλές περιπτώσεις κτηρίων στη πόλη μας που αν και σύμφωνα με τον ΣΑΛ και το ΤΕΕ-ΤΚΔΘ έπρεπε να διατηρηθούν, κατεδαφίστηκαν. Τα κριτήρια μη χαρακτηρισμού ήταν συνήθως ότι δεν αποτελούσαν εξαιρετικά αξιόλογα δείγματα, ή ότι δεν ανήκαν σε σύνολα. Όμως δεδομένης της κλίμακας της Λάρισας και των συνθηκών που έχουν οδηγήσει στη μη διατήρηση εκτενών συνόλων, αυτό θα σήμαινε ότι η πόλη είναι καταδικασμένη να χάσει την αρχιτεκτονική της κληρονομιά μια για πάντα.

Ως συνειδητοποιημένοι νέοι, θέλουμε να ζούμε σε μια πόλη που τιμά την πολιτιστική κληρονομιά της. Με την θεσμική μας ιδιότητα ως πολιτικό όργανο του Δήμου Λαρισαίων, σας

καλούμε να δώσετε ιδιαίτερη προσοχή στα παραπάνω κτήρια, σκεπτόμενοι και τις ιδιαιτερότητες της Λάρισας. Υποστηρίζουμε τις ενέργειες του ΣΑΛ και του ΤΕΕ-ΤΚΔΘ. Τασσόμαστε απερίφραστα υπέρ της διάσωσης των κτηρίων Αλεξάνδρου και δεσμευόμαστε μέσα από τις δράσεις μας να αναδείξουμε την πολιτιστική κληρονομιά της πόλης και να ευαισθητοποιήσουμε τους Λαρισαίους και τις Λαρισαίες σχετικά με την αξία της.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΣΑΤΣΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΚΑΡΥΩΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA